

# Verein Freunde der Tga Falotta

## Protokoll der GV vom 10. März 2018

**anwesend:** August, Bruno, Denise, Hansruedi, Iris, Marcus Th., Marlies, Nadja, Roland, Rolf B., Silvan, Simon, Simone Th., Urs, Ursula B, Ursula Sch., Roland

**entschuldigt:** Armin+ Mia, Katharina, Ole, Nadine, Patrick

### 0. Begrüssung

Neumitglied Uwe Robel (Unterwasserrugby)

Danke für Gastfreundschaft von Hansruedi und erstes Mal Grillieren nach der GV

### 1. Protokoll der GV vom 11. März 2017

Punkt 12:

Dach des Schopfes wurde nicht repariert, sondern neu gedeckt, finanziert von Ursula Scherrer.

Das Protokoll wird mit dieser Ergänzung genehmigt und verdankt.

### 2. Jahresbericht 2017:

Dieser wurde mit der Einladung als doppelseitige Farbkopie versandt.

**Vermietung:** Insgesamt war das Haus gut ausgelastet. Organisieren machte Freude, der neue Boden hat leider schon zwei kleine Schäden beim Cheminée und einige Kratzer. Einzelne Infos an die Mieter müssen noch optimiert werden.

Es gab 3 neue Mieter in diesem Jahr: Spontane Ferien in den Sommerferien, ein zweifach Geburtstagsfest und eine Männergruppe, die Meditation machten, buchte im September je mehrere Tage.

Simone, Marcus und Bruno haben das Haus winterdicht gemacht.

#### **Ressortverteilung / Zusammenarbeit:**

Die Aufteilung der einzelnen Ressorts in der Familie Brandenberger klappte gut.

Die Zusammenarbeit vom Verein und Besitzer war sehr gut.

Die Zusammenarbeit in Bezug auf die Bewirtschaftung der Homepage lief ebenfalls sehr gut.

Die Zusammenarbeit mit der Hauskommission ebenfalls.

Für Anregungen zur Zusammenarbeit gibt es im Varia Platz.

**Website** wurde sehr gut besucht, 1/3 mehr Besucher.

**Werbung:** Rolf hat einen neuen Flyer gestaltet und ihn an der Uni Zürich aufgehängt und an weitere Privatpersonen abgegeben. Der Flyer soll grafisch noch optimiert werden. Ursula fragt Jens Thiele an, ob er das machen mag. Resultate erscheinen vor Ostern.

Das Haus erscheint nicht mehr auf der Webseite: Gruppenhaus suchen. August klärt das ab.

Das Schild vor dem Haus wird neu in Holz (Lärche oder Arve) gestaltet. Simon hilft bei Bedarf auf Anfrage.

Ergänzungen von Ursula B. und Rolf: die Tafel gestaltet die Mutter Brandenberger aus Lärche, für die Montage wäre dann Hilfe gefragt.

### 3. Kassen- und Revisoren Bericht

#### **Kasse:**

Eingänge: 1'200. 00 Fr. (Mitgliederbeiträge)

Spenden: 50. 00 Fr.

Ausgaben: 827. 00 Fr. (Geschenk Hildegard, Fest bei Thieles, Blumen Manfred, etc.)

Stand Postcheck: 12'043. 35 Fr.

Stand Bankkonto: 2'771.85 Fr.

**Gewinn:** 422. 45 Fr.

Eine Einzahlung ist noch ausstehend. Simon hat erfolgreich Jürg Benedetti kontaktiert. Er wird noch zahlen.

#### **Revisoren Bericht:**

Die Rechnung wurde laut dem Revisor Roland Moser brillant und transparent geführt. Die GV verdankt die Rechnung einstimmig und erteilt per Akklamation Iris Marchand die Décharge. Das Darlehen, welches Ursula Scherrer gewährt wurde, ging auf die neuen Besitzenden über, es muss dies aber noch vom Vorstand (Simone und Iris) schriftlich festgehalten und unterschrieben werden.

#### **4. Wahlen: Vorstand / Hauskommission**

Vorstand: Alle Vorstandsmitglieder stellen sich zur Wahl. Der Vorstand wird in globo (Bruno, Iris, August, Simone, Simon Beisitzer und Denise) per Akklamation bestätigt.

Hauskommission: die Hauskommissionsmitglieder (Ursula, Rolf, Marcus, Iris) stellen sich zur Wahl. August meldet sich auch und wird zusätzlich in die Hauskommission gewählt.

#### **5. Mitgliederbeitrag / Eintritte / Austritte**

Antrag von Marcus: Der Mitgliederbeitrag soll um 10.-- Fr. erhöht werden ab dem Kalenderjahr 2019

Die GV tritt auf den Antrag ein. Abstimmung ergibt: Ja: 9 / Nein: 4 / Enthaltungen: 2

##### **Eintritte:**

Uwe Robel und Ole Thiele

##### **Austritte:**

Anne Merz, Cornelia Wiedmer, Rolf Brandenberger, Ursula Brandenberger,

Als ausgetreten erfasst:

Christian Hassel, Daniel Hettich, Jürg Hertig, Benadet Wilhelm (werden von Iris per Brief informiert)

**Mitgliederstand:** 42 Adressen, xx Zahlende, 2 Ausstehende

#### **6. Bericht Hauskommission**

Folgende Arbeiten wurden im 17 ausgeführt?

- Wasserfassung muss nochmals verbessert werden
- Boden Plattschlag, Stützen hinten am Haus mussten neubetoniert werden
- Unter dem Plattschlag wurde geräumt.
- Placken ausstechen, einiges ist gemacht, ABER: dranbleiben
- Info-Holztafel aktualisieren, ist in Arbeit bei Ursula
- Putzarbeiten im Haus
- Licht auf LED umgestellt, Dimmer funktioniert leider nicht, wurde wieder ausgebaut. Wir sparen damit 30% der Energie! Batterie ist gewartet
- Infotafel in der Küche, links beim Eingang ist noch nicht gemacht, aber geplant
- Das Eröffnungswochenende vor dem Holzerweekend hat sich bewährt.
- Neue Liste von der Hauskommission, Liste liegt dem Vorstand vor, Ideen bitte weiterhin einbringen.

#### **Unterhaltsarbeiten 2018**

- langfristiges Holzlager, in Planung.
- Entwässerung unter der Pergola, siehe Planung. Drainage fertigstellen.
- Wasserleitung von Fassung bis zum Haus tiefer legen, muss mit Bagger gemacht werden.
- Riss in der hinteren Fassade muss geflickt werden.
- Plattschlag Hinterfront muss mit einer Dachrinne versehen werden, da die Wand durch das Regenwasser beschädigt wird.
- notwendige Reparaturen 2018: Fensterrahmen Haupthaus malen

## 7. Antrag neuer TIBA Herd

Fakten und Beweggründe:

Der jetzige Herd ist ca. 40 Jahre alt. Einiges funktioniert nicht mehr optimal (Ofen, Holzverbrauch)  
Vorstand empfiehlt der GV die Anschaffung eines neuen TIBA Herdes mit Hilfe der Finanzierung  
als zinsloses Darlehen. Zinsloses Darlehen mit Kostendeckel von Fr. 10'000.--

Der Antrag zur Anschaffung eines neuen TIBA Herdes mit der Finanzierung durch ein zinsloses  
Darlehen durch den Verein wird einstimmig mit 15 Stimmen angenommen. Die Hauskommission  
kümmert sich zusammen mit August um die nächsten Schritte.

## 8. Planung Eröffnungs- / Putzwochenende 2018 an Auffahrt oder Pfingsten

- Simone, Marcus, Bruno + ev. Familie, Rolf und Ursula B. haben sich gemeldet
- Putzen (3 Personen)
- Roter Küchenschrank anschauen und Lösung suchen zum ersetzen
- Schamottstein im Ofen Aufenthaltsraum (defekt, fehlt) mit Schamottmörtel flicken
- Loch im Kaminrohr ausserhalb Plattschlag → Simon besorgt neuen Bogen
- Ev. Wasserleitung Reservoir / Haupthaus tiefer legen (2 Tage, 2 Personen) Zeitpunkt hängt von Bagger vor Ort ab → Rolf ist in Kontakt mit Pirmin
- Kaminhut dreht sich nicht mehr → Bruno wird es mit WD40 richten...
- Vlies in Reservoir wird von Rolf ersetzt (wenn möglich jährlich vorläufig).

## 9. Planung Holzerweekend am 15. Bis 17. Juni 2018

### anfallende Arbeiten:

- Holz bestellen nicht zu viel: Bruno
- Kompost ersetzen Urs
- Projekt Holzschopferweiterung: Holz hangseitig um deponieren, Rolf, Bruno, Simon, ev. Marcus  
und Gestell abbrechen plus Hangsicherung mit Erlen) Zeithorizont?  
→ am Holzerweekend wird genauer geplant.  
Die Hauskommission wird von Rolf informiert.
- Erlen pflanzen hinten am Haus, wo der Hang abrutscht. Rolf
- Ev. Plattschlag sanieren (Dachwasser ableiten mit Dachrinne und Simon: Fotos an Ostern, Holzdach sanieren) (2Tage Arbeit, nicht am Holzerweekend möglich) ausmessen zH. Rolf/Bruno  
ev. im Sept./ Okt. mehrere Tage einen Einsatz planen
- Hausecke Nordseite (Speisekammer) reparieren (Risse in Wand, Simon: Fotos an Ostern  
Steine bröckeln)
- Entwässerung Pergola: Graben / Drainage fertigstellen Rolf fragt Ursula S. an

**Anmeldung für Holzerweekend** via Doodle, wird von Bruno erstellt. Bruno

Roland wird am Holzerweekend kochen. Bruno und Roland klären bilateral.

## 10. Belegungsplan 2018

Daten:

29.03. – 02.04.	Ostern	Urs +Co., Roland, Simon, Denise, Simone, Marcus, und weitere ev. Ursula Sch.
10.05. - 13.05.	Auffahrt	Eröffnungswochenende
18.05. - 21.05.	Pfingsten	Eröffnungswochenende
10.06. – 15.06.	KW 24	Walddorfschule
15.06. - 17.06.	Holzen	doodle

30.06. - 07.07.	KW 27	
07.07. - 14. 07.	KW 28	
14.07. - 21.07.	KW 29	Familie Huber aus Allschwil
21.07. - 28.07.	KW 30	Universität ZH, archäologische Forschung
28.07. - 11.08.	KW 31-32	Urs, Marlies und Co
11.08. - 18.08.	KW 33	August, Claudia und Co
18.08. - 25.08.	KW 34	Stiftung Umwelteinsatz
25.08. - 01.09.	KW 35	
01.09. - 08.09.	KW 36	
08.09. - 15.09.	KW 37	
15.09. - 22.09.	KW 38	
21.09. - 23.09		Unterwasserrugby
22.09. - 29.09.	KW 39	
29.09. - 06.10.	KW 40	
29.12.- 02.01	Jahreswechsel	

### Wünsche 2019

KW 29	Simon Nötzli +
KW 30/31/32	Urs Berger +
KW 33	August Yannikis +

### 11. GV 2019: 30. März um 13.00 Uhr bei Hansruedi in Riehen.

Neu muss man sich per doodle anmelden, welcher von Simone erstellt wird.

### 12. Varia:

- Präsent für Brigitte wird analog zu Geschenk Hildegard aufgenommen. Ursula und Rolf überbringen dies.
- Anregungen zur Werbung neuer Mitglieder:  
Jahresfoto Galerie vom Holzerweekend im Gang 1. Stock. Ordner mit Jahresberichten liegt in der Tga Falotta auf
- Neues Anschlagbrett in der Küche neben dem Fenster zum Aufenthaltsraum mit Fächer und Pinnwand. Fächer für A4 Flyer, Hausbroschüre, Abreise Checkliste, Ordner Jahresberichte
- Herzliches Dankeschön von Ursula, dass so viele Menschen des Vereins an der Abdankung von Manfred dabei waren.
- Pauschalpreis für Nichtmitglieder ist neu 180.-- Fr. Es gibt eine neue Broschüre.
- Geschäft in Sur hat neue Öffnungszeiten. Sie sind besser als bisher.
- Jahresvignette kann in Tinizong per Mail bestellt werden.
- Mieter und Mieterinnen sollen einen Jahresbericht erhalten. Ursula B. liefert Denise die Adressen.

Ende der GV um 15.00 Uhr:  
Protokoll: Denise Marchand